सत्यमेव जयते

राजस्थान राजपत्र
विशेषांक

साधिकार प्रकाशित

RAJASTHAN GAZETTE
Extraordinary

Published by Authority

आषाढ़ 21, बुधवार, *शाके* 1945-जुलाई 12, 2023
Asadha 21, Wednesday , Saka 1945- July 12, 2023

भाग-1(ख)

महत्वपूर्ण सरकारी आज्ञायें।

सार्वजनिक निर्माण विभाग (पथ), राजस्थान, जयपुर

प्रपत्र - 7

(धारा-11 भूमि अर्जन,पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 के अन्तर्गत)

नियम 16 के उपनियम-(1) देखें

अनुपूरक प्रारम्भिक अधिसूचना

जयपुर, जुलाई 07, 2023

संख्या प.7(693)एस.एच.ए./पीपीपी/2021-22/डी-649 भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-11 की उपधारा (1) के अन्तर्गत कि मथानिया-तिंवरी-देचू (राज्य राजमार्ग संख्या-61बी) व जोधपुर-तिवंरी (राज्य राजमार्ग संख्या-95) को ईपीसी मोड अन्तर्गत विकसित किये जाने हेतु लोक प्रयोजन के लिए जोधपुर जिले के तहसील – तिवंरी तथा औसिंया में कुल रकबा 13.3985 हेक्टयर भूमि की अवाप्ति हेतु जारी किया गया था । उक्त अधिसूचना में कुछ खसरे शेष रह जाने के कारण शेष खसरों की अवाप्ति हेतु अनुपूरक अधिसूचना जारी किया जाना आवश्यक है । इसके अतिरिक्त प्रभावित शेष सर्वेक्षण संख्याओं (खसरों) की स्थिति पूर्ववत रहेगी। अत: एतद द्वारा घोषणा की जाती है कि मानक माप के अनुसार ग्राम - **बालरवा, चैनसिंह नगर और तिवंरी** के प्रभावित सर्वेक्षण खसरों तथा अवाप्त योग्य 3.519 हेक्टयर भूमि उपरोक्त परियोजना के लिए सार्वजनिक परियोजना अधिग्रहण किये जाने हेतु अधिसूचित की जाती है। प्रस्तावित भूमि अर्जन का विवरण निम्नलिखित है :-

अनुसूची

क्र. सं.	सर्वे क्षण (खसरा) संख्या	संपूर्ण क्षेत्रफल (हे.)	शीर्षक का प्रकार	भूमि का प्रकार	प्रभावित क्षेत्रफल (हे.)	हितबद्ध व्यक्ति का नाम व पता	सीमाओं का विवरण				वृक्षों का विवरण		संरचनाओं का विवरण	
							उत्तर	दक्षिण	पूर्व	पश्चिम	किस्म	संख्या	प्रकार	कुर्सी क्षेत्र फल
ग्राम – बालरवां														
1	410	3.9740	निजी	चाही-1	0.119	अमृतलाल पुत्र हेमाराम हिस्सा-1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) दी सेंट्रल कोपरेटिव बैंक लिमिटेड शाखा तिंवरी, ओमाराम पुत्र	410 /1	413 /2	419 /1	366	-	-	-	-

						हेमाराम हिस्सा-1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) दी सेंट्रल कोपरेटिव बैंक लिमिटेड शाखा तिंवरी, केलाशचन्द्र पुत्र अर्जुनराम हिस्सा-1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार, नेनीदेवी पत्नि अर्जुनराम हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार, नरसीगराम पुत्र हेमाराम हिस्सा-1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) द सेन्ट्रल कॉपरेटिव बैंक, जोधपुर शाखा तिंवरी, पुखराज पुत्र अर्जुनराम हिस्सा-1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार, प्रेमाराम पुत्र हेमाराम हिस्सा- 1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) दी सेंट्रल कोपरेटिव बैंक लिमिटेड शाखा तिंवरी, भंवलाराम पुत्र हेमाराम हिस्सा-1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, मदनलाल पुत्र हेमाराम हिस्सा-1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) दी सेंट्रल कोपरेटिव								

						बैंक लिमिटेड शाखा तिंवरी, रामेश्वर्लाल पुत्र हेमाराम हिस्सा- 1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, राहिन हिस्सा-1/9 (पूर्ण खाता) दी सेंट्रल कोपरेटिव बैंक लिमिटेड शाखा तिंवरी, सीतादेवी पत्नि हेमाराम हिस्सा- 1/9 जाति- माली सा. देह खातेदार, हुकमाराम पुत्र अर्जुनराम हिस्सा- 1/36 जाति- माली सा. देह खातेदार								
2	413/3	0.0324	निजी	चाही-2	0.001	करणसिंह पुत्र गुमानसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, पृथ्वीसिंह पुत्र हमीरसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार	413 /2	413 /1	413	366	-	-	-	-
3	413/1	3.4236	निजी	चाही-2	0.103	करणसिंह पुत्र गुमानसिंह हिस्सा- पूर्ण जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, राहिन (पूर्ण खाता) ऑरियन्टल बैंक ऑफ कार्मस शाखा तिंवरी	413 /3	415 /7	413	366	-	-	-	-
4	415/7	0.1639	निजी	बारानी-4	0.005	करणसिंह पुत्र गुमानसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, हरकँवर पत्नि गुमानसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार	413 /1	415 /3	415 /8	366	-	-	-	-
5	415/3	0.1639	निजी	बारानी-4	0.005	आन्नदकवर पत्नि गोपालसिंह हिस्सा- 1/3 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, पदमसिंह पुत्र	415 /7	415 /5	415 /8	366	-	-	-	-

						गोपालसिह हिस्सा- 1/3 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, सुमेरसिंह पुत्र गोपालसिह हिस्सा- 1/3 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार								
6	415/5	0.1639	निजी	बारानी-4	0.005	भवानीसिंह पुत्र हमीरसिंह हिस्सा- पूर्ण जाति- राजपूत सा. देह खातेदार	415 /3	415	415 /8	366	-	-	-	-
7	415	0.1639	निजी	बारानी-4	0.005	पृथ्वीसिंह पुत्र हमीरसिंह हिस्सा- पूर्ण जाति- राजपूत सा. देह खातेदार,	415 /5	461 /1	415 /8	366	-	-	-	-
8	366	0.8498	सरकारी	गै.मु. रास्ता	0.025	जोधपुर विकास प्राधिकरण हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	365 /2	413 /1	413 /3	365 /2	-	-	-	-
9	365/2	0.2914	निजी	चाही-2	0.009	दाऊदास पुत्र स्वरूपदास हिस्सा- पूर्ण जाति- ब्राह्मण सा.जोधपुर खातेदार	410 /1	366	410	365 /1	-	-	-	-
10	365/1	0.5099	सरकारी	गै.मु. सड़क	0.015	सार्व.निर्माण विभाग के अधिन भूमि हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	362	366	365 /2	365	-	-	-	-
11	362	1.1574	निजी	चाही-1	0.035	नारायणसिंह पुत्र खेतसिंह हिस्सा- पूर्ण जाति- राजपूत सा. देह खातेदार	357	365	366	362 /1	-	-	-	-
12	233	10.0281	सरकारी	गै.मु.आ बादी	0.140 0	ग्राम पंचायत के अधिन भूमियां हिस्सापूर्ण - संस्था के लिए,	58	375	380/ 1	11	-	-	-	-
13	58	3.1727	निजी	बारानी ।	0.405	नाबालिग इमरती पुत्र पारससिंह सरंक्षक वलीमाता पारसकंवर हिस्सा - 1/30 जाति - .सा राजपूत रावणा खातेदार देह कालूसिंह पुत्र फैनसिंह हिस्सा - 1/6 जाति रावणा - देह .सा राजपूत खातेदार नाबालिग	56	233	54/2	55/3	-	-	-	-

						कौशल्या पुत्र पारससिंह सरंक्षक वलीमाता पारसकंवर हिस्सा - 1/30 जाति - .सा राजपूत रावणा रखातेदा देह डूगरसिंह पुत्र फैनसिंह हिस्सा - 1/6 जाति रावणा - देह .सा राजपूत खातेदार नरसिंगसिंह पुत्र फैनसिंह हिस्सा - 1/6 जाति रावणा - देह .सा राजपूत खातेदार राहिन हिस्सा-1/6 (पूर्ण खाता बैंक (शाखा बड़ौदा ऑफ तिंवरी पारसकंवर पत्नि पारससिंह हिस्सा - 1/30 जाति - .सा तराजपू रावणा देह खातेदार नाबालिग भवानीसिंह पुत्र पारससिंह सरंक्षक वलीमाता पारसकंवर हिस्सा - 1/30 जाति - .सा राजपूत रावणा खातेदार देह शान्तीदेवी पत्नि फैनसिंह हिस्सा - 1/6 जाति रावणा - देह .सा राजपूत खातेदार समदरसिंह पुत्र पारससिंह हिस्सा - 1/30 जाति - .सा राजपूत रावणा देह खातेदार सुमेरसिंह पुत्र फैनसिंह हिस्सा - 1/6 जाति रावणा - देह .सा राजपूत खातेदार,								
ग्राम – चैनसिंह नगर														
1	53	1.0498	निजी	आवासीय	0.021	अर्जुनराम पुत्र	48/2	53/	48	53	-	-	-	-

						चेनाराम हिस्सा-18715223/177338810 जाति-माली सा. देह खातेदार, अर्जुनराम पुत्र गोपालराम हिस्सा-119375/5649732 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, उमेदसिंह पुत्र सोनसिंह हिस्सा-4025826/88669405 जाति-राजपूत सा.नागेश्वरनगर खातेदार, कैलाश पुत्र मगाराम हिस्सा-21875/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, खेताराम पुत्र अचलाराममाली हिस्सा-3125/85602 जाति- माली सा. देह खातेदार, गजेन्द्र पुत्र हणुताराम हिस्सा-1875/156937 जाति- माली सा. देह खातेदार, गजेन्द्रसिंह पुत्र रूपसिंह हिस्सा-5000/470811 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, गुलाराम पुत्र किशनाराममाली हिस्सा-1875/156937 जाति- माली सा. देह खातेदार, चेनाराम पुत्र फरसाराम हिस्सा-272375/2824866 जाति- माली सा. देह खातेदार, डूंगरराम पुत्र		3	/2	/5				

						तेजाराम हिस्सा-1875/156937 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, दिनेश पुत्र पूनाराममाली हिस्सा-20000/1412433 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, धनाराम पुत्र अचलाराम हिस्सा-23125/1883244 जाति- माली सा. देह खातेदार, नरपतराम पुत्र माधूराममाली हिस्सा-20000/1412433 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, पुखराज पुत्र रामचन्द्र हिस्सा-20000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, पूनाराम पुत्र तेजाराम हिस्सा-35000/1412433 जाति- माली सा. बालरवा खातेदार, पुरूषोतम पुत्र माधूराममाली हिस्सा-23125/941622 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, फताराम पुत्र किशनाराम हिस्सा-23125/1883244 जाति- माली सा. देह खातेदार, बाबूराम पुत्र नेनाराम हिस्सा-5000/470811 जाति- माली सा.कोशाणा								

						खातेदार, बाबूलाल पुत्र माधूराममाली हिस्सा- 56875/941622 जाति- माली सा.मथानिया खातेदार, बिशनाराम पुत्र बाबूलाल हिस्सा- 5000/470811 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, भगवानाराम पुत्र अनाराम हिस्सा- 5000/470811 जाति- माली सा.कोशाणा खातेदार, भबूताराम पुत्र खुशालराम हिस्सा- 5749/627748 जाति- मेघवाल सा. देह खातेदार, मगाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 3125/85602 जाति- माली सा. देह खातेदार, मोहनराम पुत्र गोपालराम हिस्सा- 3125/171204 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, रूपकंवर पत्नि रूपसिंह हिस्सा- 23125/941622 जाति- राजपूत सा.बालरवा खातेदार, रूपाराम पुत्र पूनाराममाली हिस्सा- 20000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, राजूराम पुत्र मोहनरामउर्फमुन जी हिस्सा- 112433/2824866 जाति-								

						मेघवाल सा. देह खातेदार, राजूराम पुत्र मगाराममाली हिस्सा- 23125/941622 जाति- माली सा. देह खातेदार, रामेश्वर पुत्र सुखाराम हिस्सा- 203125/5649732 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, लीलाकंवर पत्नि उमेदसिंह हिस्सा- 23125/941622 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार, विरेन्द्रसिंह पुत्र रूपसिंह हिस्सा- 56875/513612 जाति- राजपूत सा.बालरवा खातेदार, श्यामलाल पुत्र अनाराम हिस्सा- 5000/470811 जाति- माली सा.कोशाणा खातेदार, सुखाराम पुत्र पेमाराम हिस्सा- 33125/1883244 जाति- माली सा.बालरवा खातेदार, सेठाराम पुत्र घेवरराम हिस्सा- 5000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, सुमेरलाल पुत्र शिवराम हिस्सा- 20000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, सुमेरलाल पुत्र मगाराम हिस्सा- 20000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार,								

						सोहनलाल पुत्र बाबूलाल हिस्सा- 20000/1412433 जाति- माली सा. देह खातेदार, हप्पाराम पुत्र राणाराम हिस्सा- 1875/156937 जाति- माली सा.नागेश्वरनगर खातेदार								
2	53/3	0.1619	निजी	आवासीय	0.003	अर्जुनराम पुत्र चेनाराम हिस्सा- 65/264 जाति- माली सा. देह खातेदार, ओमप्रकाश पुत्र बंशीलाल हिस्सा- 25/726 जाति- माली सा. बालरवा खातेदार, करनाराम पुत्र चोलाराम हिस्सा- 100/1089 जाति- माली सा. नागेश्वरनगर खातेदार, गणपतराम पुत्र हुक्माराम हिस्सा- 25/1452 जाति- माली सा. बालरवा खातेदार, पुराराम पुत्र सोनाराम हिस्सा- 4867/8712 जाति- बावरी सा. देह खातेदार, भीवराज पुत्र फताराम हिस्सा- 25/726 जाति- माली सा. बालरवा खातेदार, रुकमादेवी पत्नि पुखराज हिस्सा- 25/1452 जाति- नाई सा. देह खातेदार	53	अन्य ग्राम की सरहद	48/2	53	-	-	-	-
ग्राम – तिंवरी														
1	761/5	2.1367	सरकारी	गै.मु. गोचर	0.043	जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	761/11	630/6	761/4	691/1	-	-	-	-

2	761/22	126.8445	सरकारी	गै.मु. गोचर	2.537	जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	761/7	761/9	761/23	630/2	-	-	-	-
3	474/2	0.7851	सरकारी	गै.मु. आबादी	0.016	ग्राम पंचायत के अधीन भूमि ग्राम पंचायत तिंवरी हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए	474/3	761/5	474/3	517	-	-	-	-
4	761/16	0.9712	निजी	गौशाला	0.019	श्री रामकृष्ण गौशाला तिंवरी हिस्सा- पूर्ण संस्था के लिए,	761/22	698	761/17	761/19				
5	474/4	0.4047	निजी	गै.मु. आबादी	0.008	जैनाराम पुत्र सीताराम हिस्सा- 25/1089 जाति- माली सा. बडाकोटेचा खातेदार, जवरीलाल पुत्र चम्पालाल हिस्सा- 269/363 जाति- नाई सा. देह खातेदार, त्रिलोकचन्द पुत्र जावणलाल हिस्सा- 15/484 जाति- जैन सा. देह खातेदार, नर्मदादेवी पत्नि मुरलीधर हिस्सा- 35/2178 जाति- नाई सा. देह खातेदार, पन्नालाल पुत्र सुगनमल हिस्सा- 15/484 जाति- जैन सा. देह खातेदार, भंवरलाल पुत्र मंगलाराम हिस्सा- 15/484 जाति- सुथार सा. बालरवा खातेदार, भागीरथराम पुत्र सीताराम हिस्सा- 25/1089 जाति- माली सा. बडाकोटेचा खातेदार, मालाराम पुत्र	474/3	761/5	474/3	517				

						सीताराम हिस्सा- 25/1089 जाति- माली सा. बडाकोटेचा खातेदार, शेशुसिंह पुत्र नवलसिंह हिस्सा- 35/4356 जाति- राजपुरोहित सा. मोरिया तहसील फलोदी जिला जोधपुर खातेदार, संगीतादेवी पत्नि सत्यनारायण हिस्सा- 53/726 जाति- माहेश्वरी सा. देह खातेदार								

भूमि योजना का निरीक्षण भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी - ओंसिया, जिला - जोधपुर, के कार्यालय में किसी भी कार्य दिवस को कार्यावधि में किया जा सकता है।

भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता अधिकार अधिनियम, 2013 की धारा-12 द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए राज्य सरकार परियोजना निदेशक (पी.पी.पी.) सार्वजनिक निर्माण विभाग, जोधपुर एवं उनके अधीनस्थ कर्मचारीयों को अपने श्रमिकों सहित यदि कोई हो, को प्रवेश करने और उसका सर्वेक्षण करने तथा तलमापन करने, अवमृदा के भीतर खोदने या भेदन करने तथा वह समस्त कार्य, जो धारा-12 में वर्णित है, को करने के लिए प्राधिकृत करती है।

अधिनियम की धारा-11(4) के अधीन कोई भी व्यक्ति अधिसूचित भूमि के क्रय/विक्रय संबंधी कार्य इस अधिसूचना के जारी होने के पश्चात् बिना उपखण्ड अधिकारी - ओंसिया, जिला - जोधपुर की पूर्वानुमति के नहीं करेगा।

इस अधिसूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिवस में यदि किसी हितबद्ध पक्षकार को भूमि अर्जन से संबंधित कोई आपत्ति है तो अधिनियम की धारा-15 के अंतर्गत आपत्ति भूमि अवाप्ति अधिकारी एवं उपखण्ड अधिकारी - ओंसिया, जिला - जोधपुर के समक्ष प्रस्तुत की जा सकेगी।

सुनील गुप्ता,
संयुक्त सचिव, पथ,
सा.नि.वि., राजस्थान जयपुर।

राज्य केन्द्रीय मुद्रणालय, जयपुर।